

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	10,000円

2F以上,リビングの隣和室,眺望良好,通風良好,閑静な住宅街,メールボックス



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	グランドール大宮		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区三橋1丁目 483-1		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉)駅 バス8分 西武車庫前 徒歩5分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 和室(8畳) 洋室(4.8畳) S(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	70.24㎡	向き	南
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2018年3月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 6480~7560円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 21600円 簡易消火器: 6480円 消臭・除菌: 10800円 書類作成費: 5400円 [月次費用] 月額事務手数料: 1080円 [備考] 退去時清掃費54000円(退去時精算)。エアコンクリーニング代8000円(税別)他		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 貸主指定保証会社要加入		
備考	ペット飼育不可となりました。1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月の短期解約違約金あり。退去時エアコンクリーニング8000円・畳表替5000円/畳あり。		

情報更新日2018年3月17日

No.510000000880



国土交通大臣(12)第2135号  
(一社)全国住宅産業協会、(公社)全日本不動産協会

## 大宮営業所

埼玉県さいたま市大宮区宮町2丁目2-10シンテイ大宮ビル 1F  
TEL:048-645-2311 FAX:048-644-6139  
E-mail: omiya@asahi-lv.co.jp  
URL: http://omiya.asahi-lv.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%