

FOR SALE

価格	間取りタイプ
380万円	3DK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	公団マンション(建物一部)		
建物名	加茂川団地4号棟5階		
物件所在地	埼玉県さいたま市西区植田谷本 137-1		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉) 駅 バス22分 バス停:加茂川団地より徒歩1分		
専有面積	51.75㎡(壁芯) (約15.65坪)	バルコニー面積	6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	5階	総戸数	810戸
築年月	1973年3月27日	修繕積立金	7,500円
管理形態	自主管理	管理費	3,500円
駐車場	有(敷地内) 4,900円		
土地権利	所有権		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	角部屋 / 最上階 / インターホン / 都市ガス		
周辺施設	マルイ白鉄店 1128m / セブンイレブン さいたま白鉄店 1146m / イオンモール与野 2044m / さいたま市民医療センター 1244m / 岸田薬局 171m / さいたま市立植水小学校 1262m		
その他費用			
備考	日当たり・通風・眺望良好 南向き最上階で陽当たり良好 賃料: 47700円 表面利回り: 15.06%		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年6月25日

No.51000001108

お問合せ先



国土交通大臣(12)第2135号
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

大宮営業所

TEL:048-645-2311

FAX:048-644-6139

埼玉県さいたま市大宮区宮町2丁目2-10シンテイ大宮ビル 1F

URL:<http://omiya.asahi-iv.co.jp/>

E-Mail:omiya@asahi-iv.co.jp

取引態様:一般媒介

